



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.11.2022

№ 4995

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 10.11.2022 № 11638:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 693 кв.м., на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:0010002:9, расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, с.п. Кукуштанское, п. Кукуштан, ул. Матросова, з/у 23Д;

- с кадастровым номером 59:32:0010002:47, расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Кукуштанское, п. Кукуштан, спк Гиппократ, Участок 22;

- с кадастровым номером 59:32:0010002:3, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, п. Кукуштан, ул. Матросова, 23в;

- с кадастровым номером 59:32:0000000:14487, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, п. Кукуштан, ул. Матросова.

Цель: Для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Строительство ТП 10/0,4 кВ, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения поселка Кукуштан (4500065938)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения

границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не позднее чем три месяца после завершения строительства.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

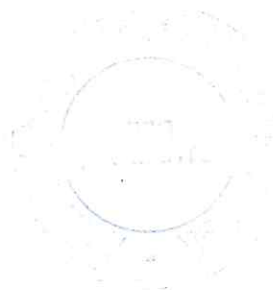
6.4. Направить в администрацию Кукуштанского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



Д.В. Ракицкий

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 25.11.2022 № 4995

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: "Смошпельсервитуто ПП 10/0,4 кв. ВП 0,4 кв с установкой ПУ для заземления поселка Курумоч (45000659.38)"
 Местоположение: Пермский край, Р-н Пермский, с/п Курумочское, п. Курумоч, стп. Типоцентр
 Площадь земель или части земельной угодия: кв.м.: 693
 Категория земель: земли населенных пунктов
 Вид разрешенного использования: "

Обозначение характеристик точек границ	Каталог координат (Система координат МСК-59 2 зона)		Метод определения координат в сервисе "Метриум.ру" (метриум.ру)	Итоговая длина, км
	X	Y		
7	478750,38	2246622,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений) 0,1	420
8	478748,10	2246616,05		
9	478733,26	2246572,64		
10	478736,66	2246570,89		
11	478731,59	2246572,51		
12	478751,72	2246614,27		
13	478751,97	2246615,73		
14	478752,22	2246615,69		
15	47878,22	2246632,88		
16	47878,99	2246614,87		
17	47878,62	2246631,00		
18	478761,33	2246626,71		
19	478757,36	2246657,20		
20	478754,52	2246614,44		
21	478745,09	2246622,19		
22	478740,67	2246618,31		
23	478743,31	2246615,30		
24	478748,02	2246619,44		
7	478750,38	2246622,51		



Масштаб 1:1000

- Условные обозначения**
- 1 — граница сервитута
 2 — граница кадастрового квартала
 59:02:02:011 — номер земельного участка в кадастровом квартале
 1553 — граница существующих земельных участков
 — граница кадастрового квартала
 — проектное местоположение инженерного сооружения

Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 25.11.2022 № 4995

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: "Строительный ТП 10/0,4 кВ, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения поселка Кушуман (450005938)".
Местоположение: Пермский край, р-н Пермский, с/п Кушуманское, п. Кушуман, с/п Гипократ
Линейный земельный участок кадастровый номер: 693
Комплекс земель: земель населенных пунктов
Вид разрешенного использования: —

Обозначение характерных точек границ	Координаты		Местоположение координат в рамках определенной площадки	Площадь, кв.м
	X	Y		
1	47885,26	2246539,04	Местоположение служебных геодезических реперных камерных (определений) 0,1	273
2	47884,08	2246533,77		
3	478913,78	2246504,56		
4	478915,96	2246507,92		
5	478886,11	2246527,23		
6	478857,14	2246542,38		
1	47885,26	2246539,04		



Масштаб 1:1000

- Условные обозначения**
- 1 — граница сервитута
2 — номер кадастрового квартала
1333 — номер земельного участка в кадастровом квартале
- граница существующих земельных участков
 - граница кадастрового квартала
 - проектное местоположение инженерного сооружения